PLANSTUDIE G0528 - 03

09 JANUARI 2014

ROOS
ROS



SEROOSKERKE

DE ZOMPE - WILGENHOEKWEG

ROOSROS
ARCHITECTEN

wervenhove bv
projectontwikkeling, verkoop en verhuur bedrijfsvastgoed

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

Project: **4 Woon-Werk Units De Zompe - Wilgenhoekweg Serooskerke**
Onderdeel: Schetsontwerp

Projectnummer: G0528
Datum: 08 januari 2014

Auteur: **RoosRos Architecten**

Goese Watertoren
‘s- Gravenpolderseweg 1c
4462 CC Goes

[t] 0113 237650
[e] Goes@roosros.nl
[w] www.roosros.nl

Samenstelling: ir. M.D. (Michel) de Koeijer, Dir., archtitect BNA

Opdrachtgever:

Wervenhove bv
Dhr. H. (Henk) Meijers
De Zompe 2b
4653 RT Serooskerke

Postbus 25
4653 ZG Serooskerke

[t] 0118 - 592 821
[f] 0118 - 596 333
[e] info@wervenhove.nl

wervenhove bv
projectontwikkeling, verkoop en verhuur bedrijfsvastgoed

COLOFON



ROOS
ROS

BESTAAND

LUCHTFOTO

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

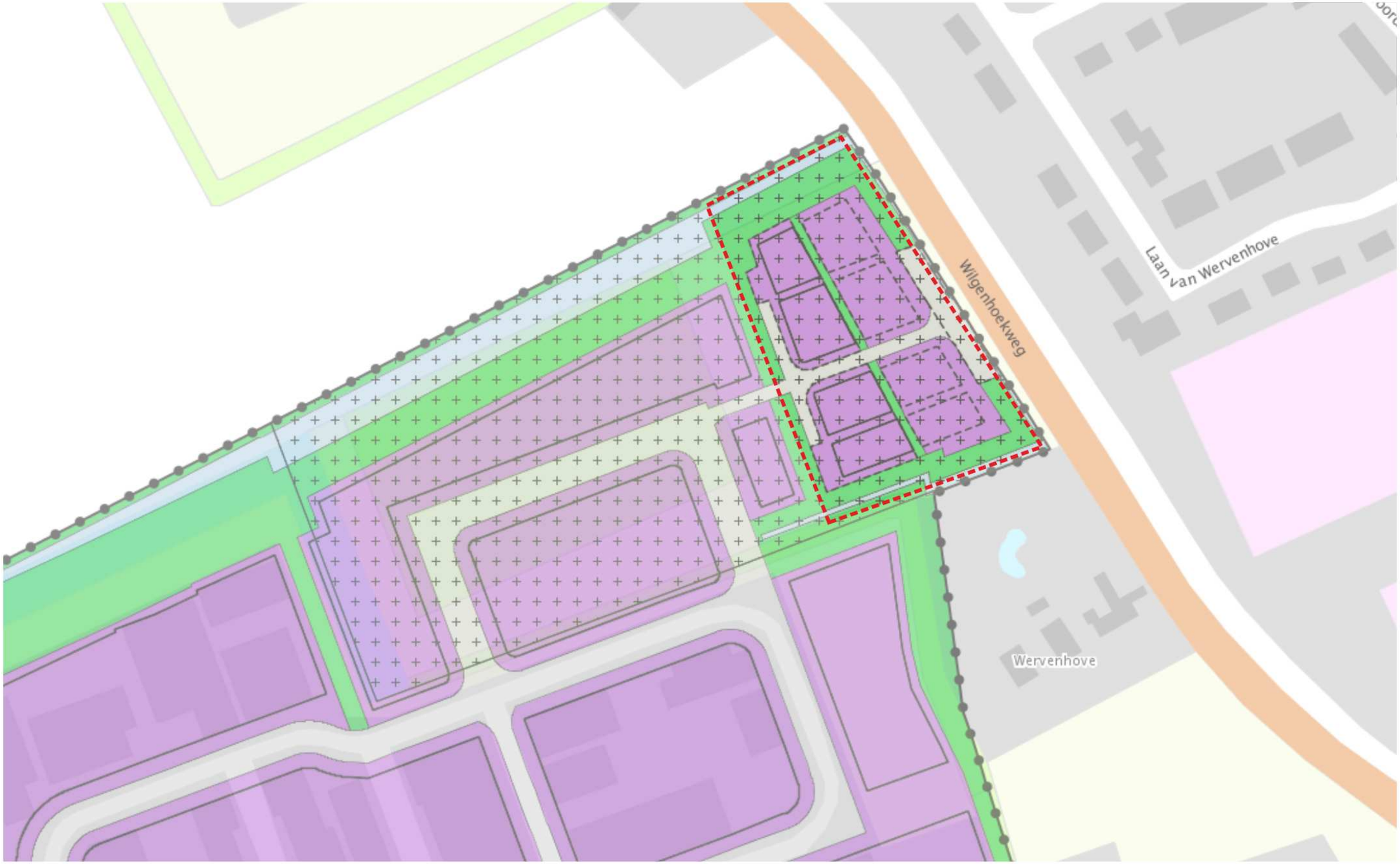


BESTAAND

LUCHTFOTO

N

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN



BESTAAND

BESTEMMINGSPLAN

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN





ROOS
ROS







BESTAAND

FOTO'S SITUATIE

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



BESTAAND

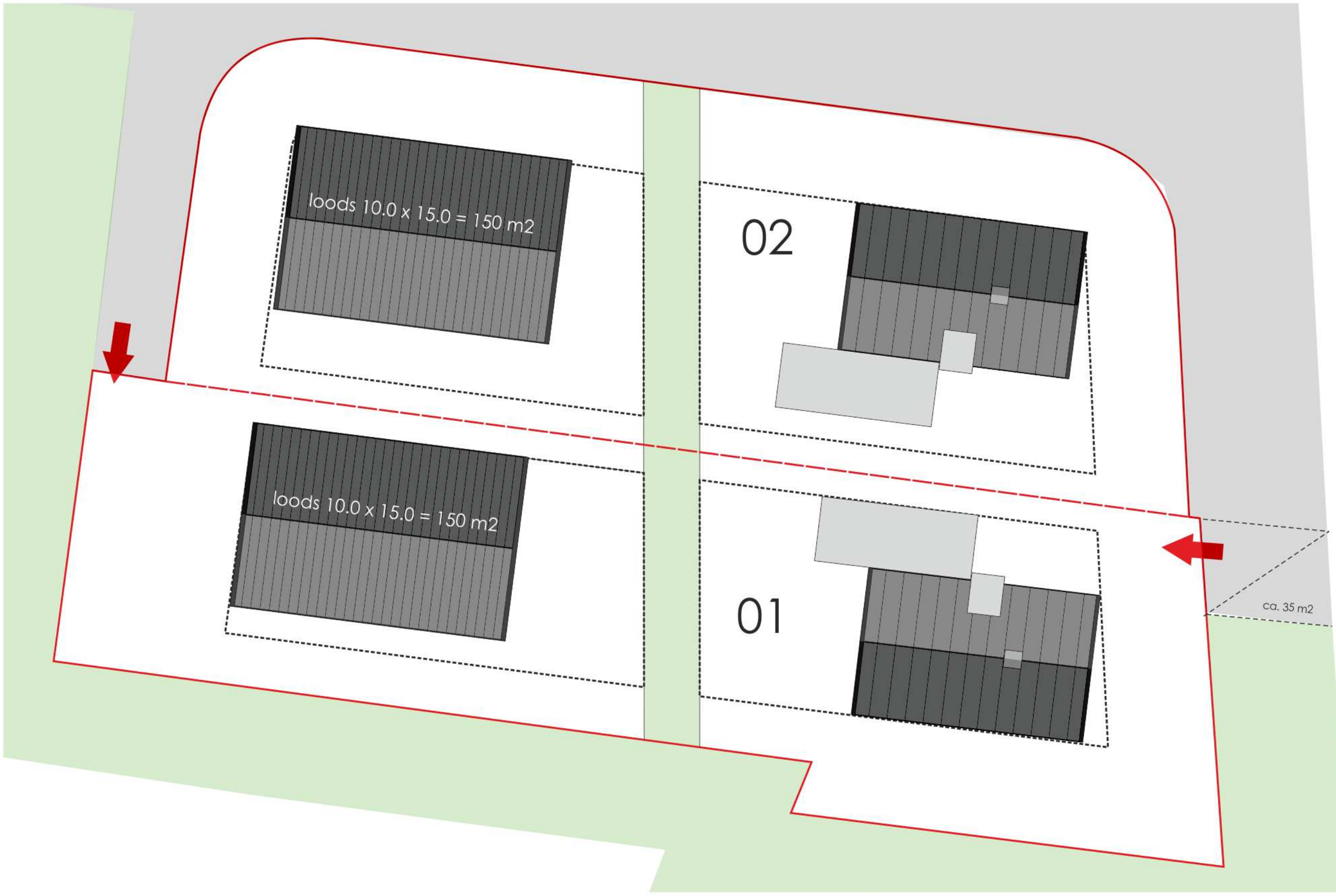
SITUATIE

SCHAAL 1:500

0 10 20

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



BESTAAND

SITUATIE

SCHAAL 1:200

0 5 10

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS

04

loods 10.0 x 13.0 = 130 m2

loods 19.5 x 10.0 = 195 m2

ca. 35 m2

03

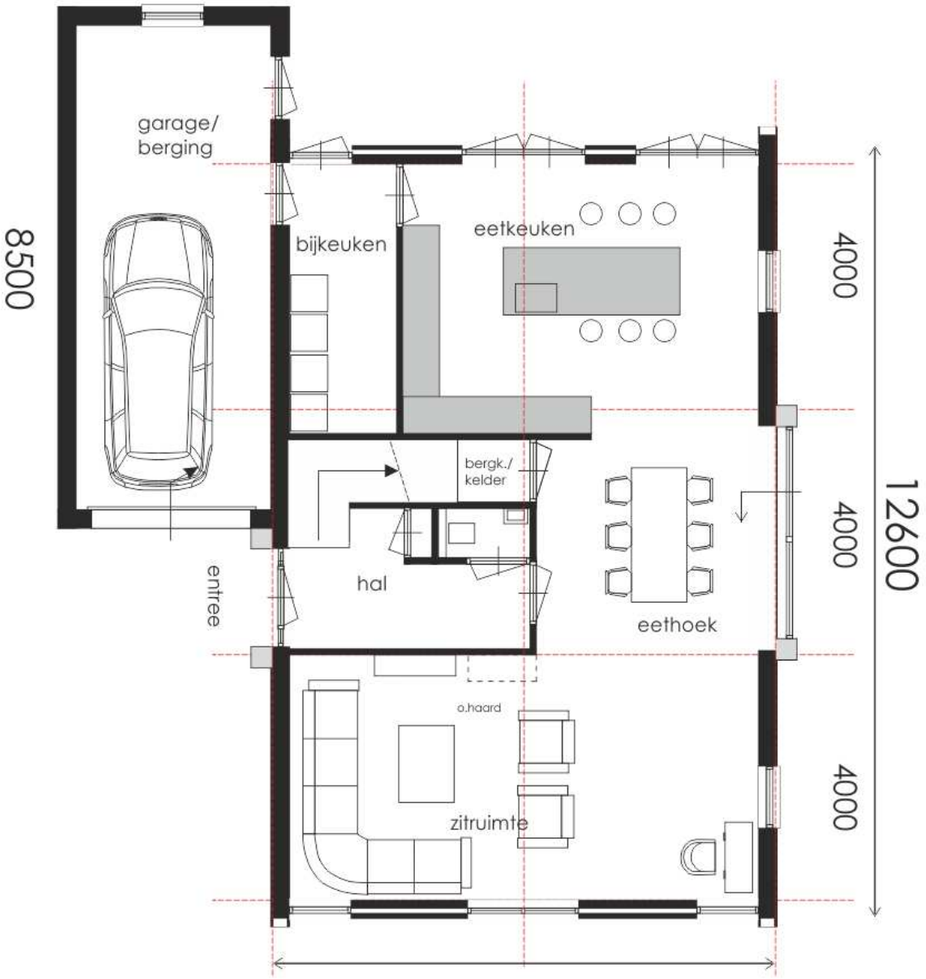
BESTAAND

SITUATIE

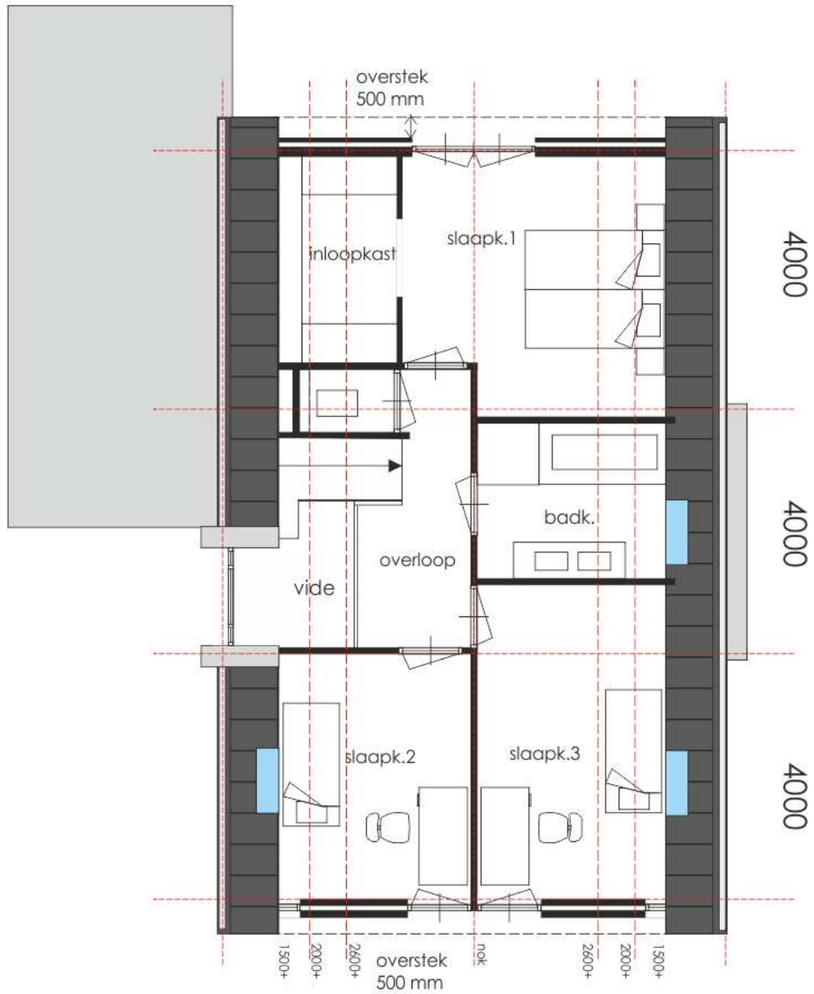
SCHAAL 1:200

0 5 10

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN



optioneel 8500, inhoud 749 m3



oppervl. ca. 133 m2

Inhoud woning met garage ca. 715 m3

SCHETSONTWERP

PLATTEGRONDEN

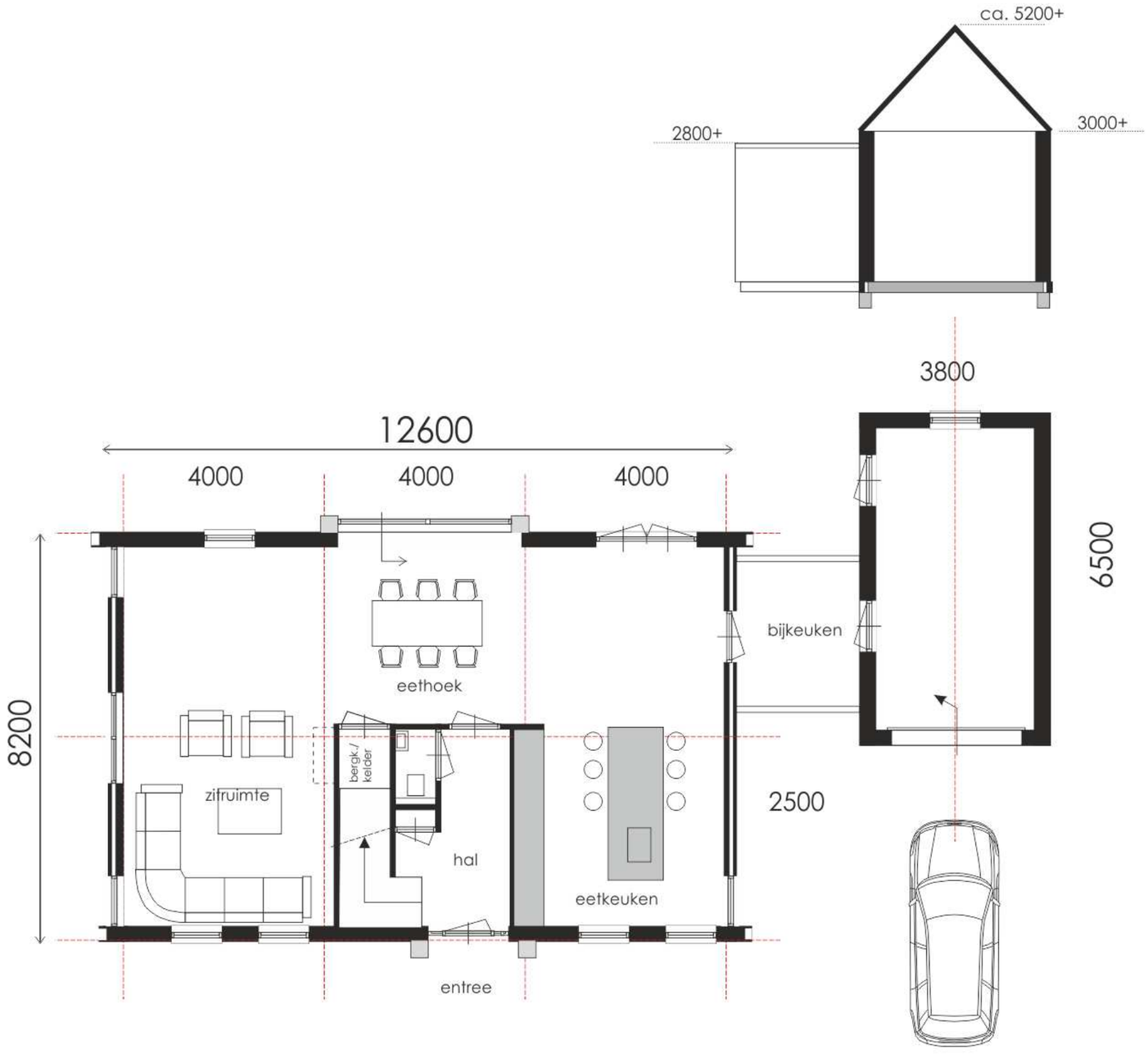
Woning 1,2 en 4

SCHAAL 1:100

0 2 5

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



oppervl. ca. 137 m2
Inhoud woning met garage ca. 749 m3

SCHETSONTWERP

BEGANE GROND

Woning 3

SCHAAL 1:100

0 2 5

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

VERDIEPING

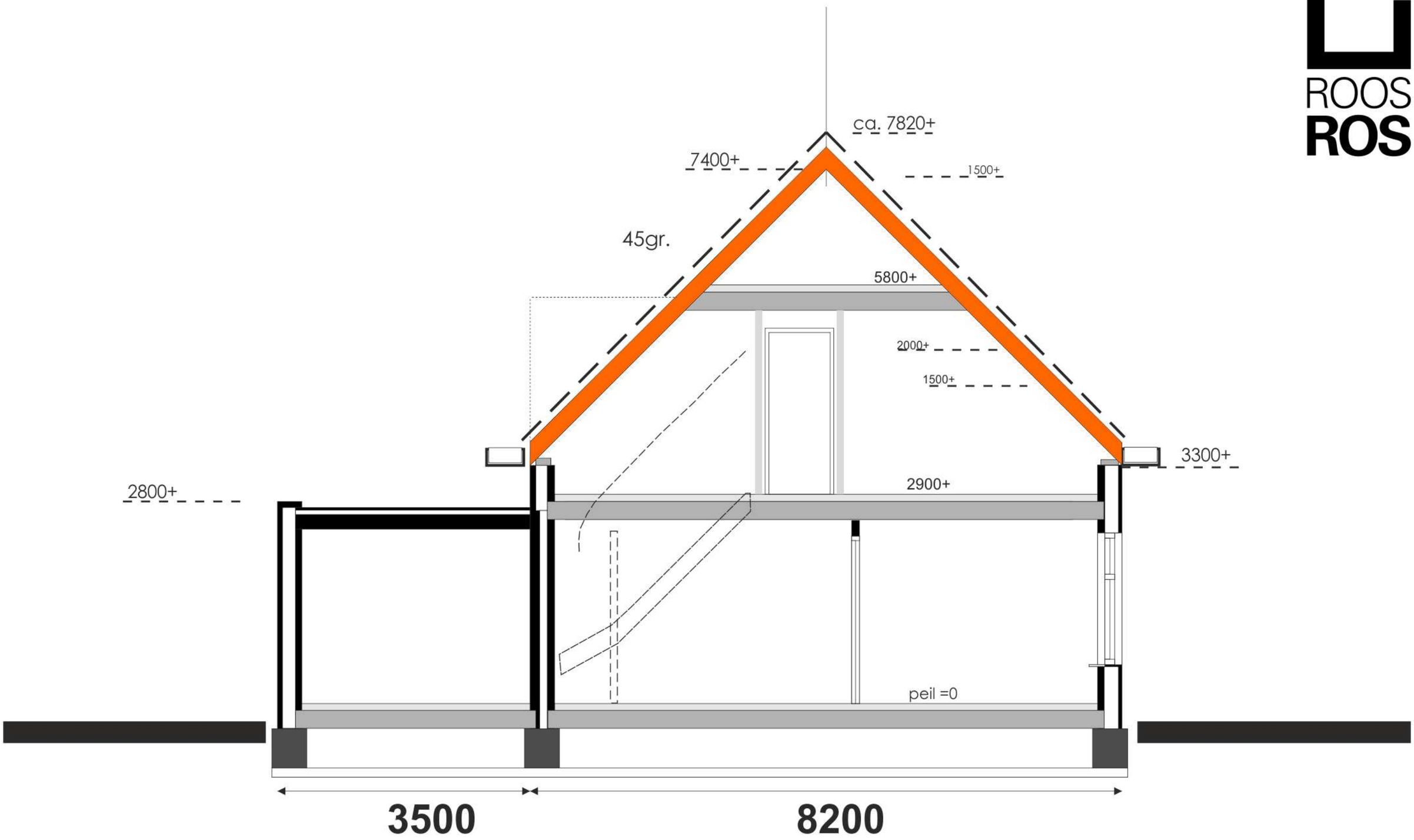
Woning 2

SCHAAL 1:100

0 2 5

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

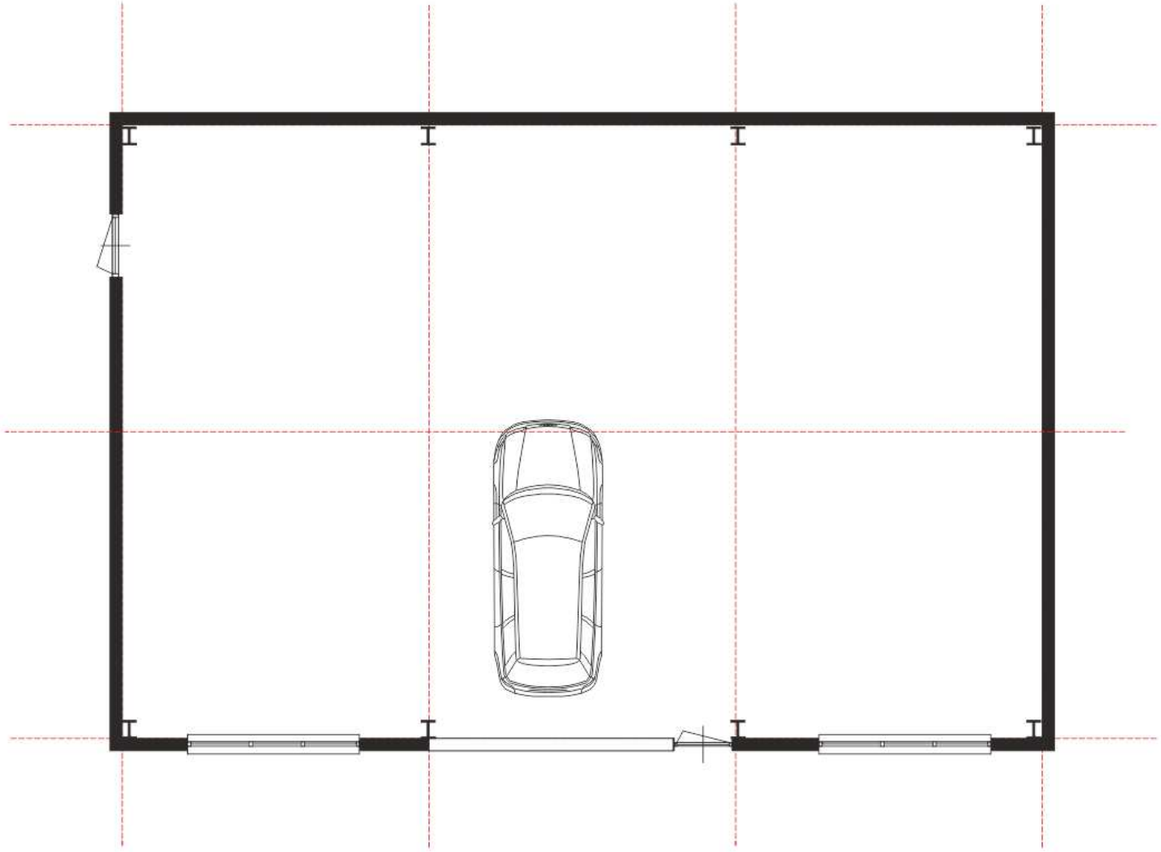
PRINCIPE DOORSNEDE

SCHAAL 1:50

0 1 2

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



Afmeting loodsen:

Loods 1: 15.0 m x 10.0 m = 150 m2
Loods 2: 15.0 m x 10.0 m = 150 m2
Loods 3: 19.5 m x 10.0 m = 195 m2
Loods 4: 13.0 m x 10.0 m = 130 m2

SCHETSONTWERP

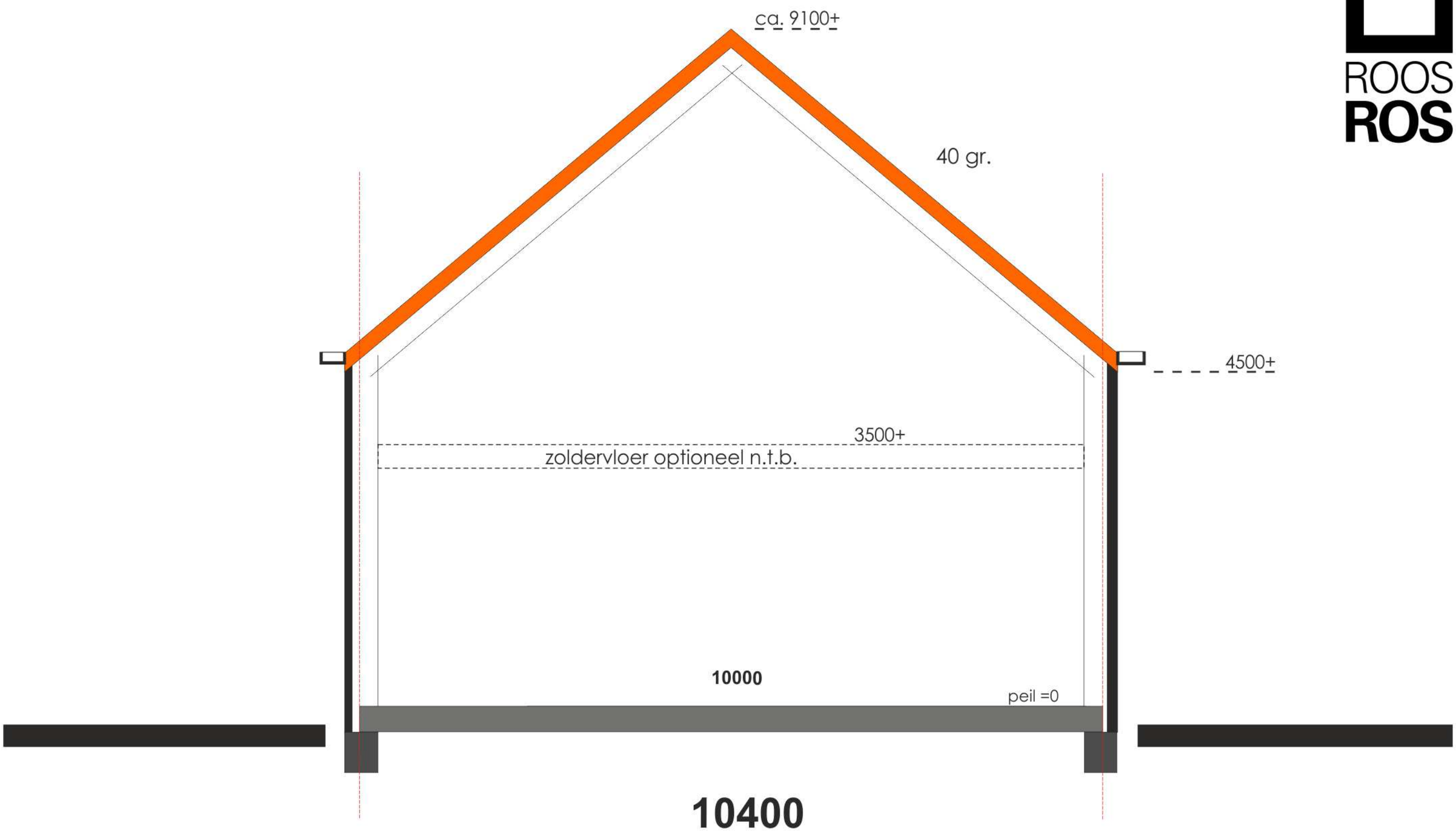
BEGANE GROND LOODS

SCHAAL 1:100

0 2 5

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

PRINCIPE DOORSNEDE

SCHAAL 1:50

0 1 2

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN

ROOS
ROS




ROOS
ROS
4
3
2
1

houten geveldelen

stalen sandwichpanelen

1

2

ROOS
ROS



ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

GEVELIMPRESSIE WONING 1


ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

GEVELIMPRESSIE WONING 3

ROOS
ROS



SCHETSONTWERP

GEVELIMPRESSIE WONING 2 EN 4

ROOS
ROS



ROOS
ROS



ROOS
ROS









STALEN DAK

REFERENTIES DAK

SCH FERO-SYSTEEM

G0528 07.01.2014
SEROOSKERKE
ROOSROS ARCHITECTEN